



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष ३, अंक १७]

गुरुवार, मार्च २३, २०१७/चैत्र २, शके १९३९

[पृष्ठे २, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक २६

प्राधिकृत प्रकाशन

बृहन्मुंबई महानगरपालिका

सन २०१६-१७ सालाकरिता घरांच्या भांडवली मूल्याची आकारणी.

जाहीर सूचना

क्रमांक कवसं/६७७७/एमसी/व्यय/२०१६-१७

मुंबई महानगरपालिका कायद्याच्या ६८ व्या कलमान्वये बृहन्मुंबई महानगरपालिका आयुक्त यांनी खाली सही करणाऱ्यांस दिलेल्या अधिकारानुसार मालमत्तांचा संगणकीकृत तपशिलातील मुंबई महानगरपालिका कायद्याच्या १६० व्या कलमान्वये जाहीर सूचना देण्यात येते की, सदरहू कायद्याच्या १५६ कलमान्वये २०१६-२०१७ करिता विभागातील भांडवली मूल्यांकणाचे काम जितके व्यवहार्य आहे तितके पुरे करण्यात आले आहे. सदरहू तपशील सहायक करनिर्धारक व संकलक यांचे प्रत्येक विभागीय कचेरीत कामकाजाच्या दिवशी २३ मार्च २०१७ ते दिनांक १३ एप्रिल २०१७ पर्यंत पाहण्यास मिळतील ;

सदरहू कायद्याच्या १६२ कलमाचे पोट-कलम (१) व कलम ५२३ चे पोट-कलम (३) या अन्वये असेही जाहीर करण्यात येत आहे की, मालमत्तांचा संगणकीकृत तपशिलातील कोणत्याही भांडवली मूल्याची आकारणीसंबंधी हरकर्तीचे अर्ज करणे असतील तर ते प्रत्येक विभागाचे सहायक करनिर्धारक व संकलक यांचे कचेरीत दिनांक १३ एप्रिल २०१७ पर्यंत घेतले जातील. सदरहू हरकर्तीचे लेखी अर्ज स्वतः घरमालकांनी किंवा त्यांनी रितसर मुखत्यार पत्र दिलेल्या इसमांनीच केले पाहिजेत. त्या अर्जात, सदरहू कायद्याच्या १६३ कलमाचे पोट-कलम (२) प्रमाणे कोणत्या मुद्यांवर भांडवली मूल्याच्या आकारणीविरुद्ध हरकत घेण्यात येत आहे त्याचा थोडक्यात पण स्पष्ट रितीने खुलासा केला असला पाहिजे. या शर्तीप्रमाणे जर हरकत अर्ज नसतील, तर त्याचा विचार केला जाणार नाही.

भांडवली मूल्याच्या आकारणीसंबंधीचे हरकत अर्जाची, करनिर्धारक व संकलक यांचे कचेरीत पोच न झाल्यास, असे अर्ज मिळाल्याबद्दलची संबंधित खात्याकडून मिळविलेली योग्य ती पावती दाखल करणे अर्जदारास शक्य असल्याशिवाय करनिर्धारक व संकलक त्याबद्दल जबाबदार राहणार नाहीत. कर भरणाऱ्याने, हरकत अर्ज पोस्टाने पाठविला असेल, तर त्या अर्जाची जबाबदारी सर्वस्वी अर्जदारावरच राहील.

करनिर्धारण व संकलन खाते,
महानगरपालिका मुद्रणालय,
३रा मजला, ५४६, ना. म. जोशी मार्ग,
भायखळा (प.), मुंबई ४०० ०११,
मुंबई, दिनांक २२ मार्च २०१७.

संजोग सु. कबरे,
करनिर्धारक व संकलक (प्रभारी),
बृहन्मुंबई महानगरपालिका.

MUNICIPAL CORPORATION OF GREATER MUMBAI
HOUSE CAPITAL VALUATIONS FOR 2016-17

Notice

क्रमांक कवसं/६७७७/एमसी/व्यय/२०१६-१७

Under the powers delegated to the undersigned by the Municipal Commissioner for Greater Mumbai, as per section 68 of the Mumbai Municipal Corporation Act. Notice as required by section 160 of the Mumbai Municipal Corporation Act is hereby given that the Ward Capital Valuation for the year 2016-2017 have been completed. As far as practicable, as required by section 156 of the Act and that they will be available for inspection at the office of the Asstt. Assessor and Collector in the respective wards on working days between the 23rd March 2017 to 13th April 2017.

In pursuance of section 162 (1) read with section 523 (3) of the act, it is further notified that complaints against the Capital Values entered in the computerise account of property in the office of the Asstt. Assessor and Collector of the respective wards upto the 13th April 2017. Such complaints must be made in writing by the property owners themselves or by the persons duly authorized by them under a power of attorney. As required by section 163(2) of the act the complaints should be set forth briefly but fully the grounds on which the valuation is complained against.

The Assessor and Collector will not be responsible for the non-receipt of any complaint in his office unless the parties complaining produce proper acknowledgements from the department concerned. If any tax payer for wards such complaint by post. He will be doing so at his own risk.

Assessment and Collection Deptt.,
 Municipal Printing Press,
 3rd Floor, 546, N. M. Joshi Marg,
 Byculla (W.), Mumbai 400 011.
 Mumbai, dated the 22nd March 2017.

SANJOG S. KABARE,
 Assessor and Collector (I/c.),
 Municipal Corporation of
 Greater Mumbai.